



Ekstraordinær generalforsamling
i Andelsboligforeningen Syrenlunden
Søndag den 23. Juni 2024 kl. 16

1. Valg af dirigent:

Ole (110) blev valgt og kunne konstatere at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt. Udover indkaldelsen med forslag til elbilladeanlæg - var der senere uddelt en detaljeret beskrivelse og sammenligning af de indhentede tilbud på anlæg og drift af forskellige elbil-ladesystemer.

Registrering af deltagerne viste, at der ud af i alt 32 andele var repræsenteret 16 tilstedeværende og 15 andele, som var repræsenteret via fuldmagt.

2. Gennemgang af indhentede tilbud på ladeløsning til elbiler

Udbudsmateriale og tilbud fra Aura, OK og Drivee blev grundigt og flot gennemgået af Søren (146). Undervejs i præsentationen var der mange spørgsmål og svar.

Søren henviste til, at beslutningen om anlægsinvestering og drift af elbil-laderne var de beslutningspunkter, som skulle til afstemning idag. Valget af konkret løsning skulle efterfølgende ske med de interesserede andelshavere – sammen med bestyrelse og elbils konsulenten. Der ville senere komme indkaldelse ud til alle andelshavere til et sådant møde.

3. Forslag 1: "Beslutning om etablering af ladeløsning til elbiler for Andelsforeningen Syrenlunden".

Der var enighed om at stemme om både anlæg og drift under eet.

- at der afsættes en finansieringsramme på op til kr. 200.000 til etablering af løsningen. Anlægsinvesteringen tillægges fuldt ud ejendommens værdi ved opjustering af andelskronen, så beløbet tilskrives værdien af den enkelte andel forholdsmæssigt.

- at de løbende driftsudgifter af den valgte løsning afholdes direkte af brugerne af løsningen. Kun de, der bruger elbil ladeanlægget, har driftsudgifter fremadrettet.

Forslaget blev vedtaget med 29 stemmer for (heraf 13 via fuldmagt), 1 stemme imod og 1 stemme hverken for eller imod.

Forslaget om etablering af elbillade anlæg og drift var derfor godkendt.

4. Evt

Ole (110) gav de fremmødte en status for tag-projektet og de tiltag der er gjort for at fremme projektet og sikre kvaliteten.

Endelig blev der anmodet om at andelshaverne fremsender email adresse, således bestyrelsen kan begynde at udsende materiale til andelshaverne på digital form. Det vil give en hurtigere og enklere kommunikation. De få, som ikke har email-adgang, vil stadig få papirkopi.

Send en mail til Syrenlunden@gmail.com, hvis du vil på bestyrelsens mailliste. Vi vil udsende materiale via bcc: (så vi ikke deler din email adresse med andre andelshavere).

Referent: Ole (110)