



Husorden

- ANTENNER** må ikke opsættes på tagryg, husfacader eller gavle, eller fritstående i haver.
- BOLDSPIL** må kun finde sted under hensyntagen til de omkringboende husstande. Fodboldspil må ikke finde sted mellem husene.
- FODERBRÆDT** Fodring af fugle må af hensyn til rottefaren kun finde sted fra foderbrædt.
- FORURENING** Kommer nogle af andelshaverne til at forurene de fælles områder, har disse pligt til selv at sørge for rengøringen.
- FÆRDSEL** Vis hensyn når du færdes i bil eller på cykel på de interne veje, stier og parkeringspladser. Lysføring ved ind- og udkørsel til SYRENLUNDEN begrænses.
- HUSDYR** Det er tilladt at holde hund og kat, hvis disse ikke er til gene for SYRENLUNDENS beboere. Hunde skal føres i snor, og det påhviler ejerne af såvel hunde som katte at fjerne deres efterladenskaber. Alt andet dyrehold skal godkendes af bestyrelsen. Der gives bestyrelsen bemyndigelse til at kræve husdyr fjernet ved gentagne brud på disse regler.
- MUSIK** Benyttelse af radio, fjernsyn, grammofon, båndoptager og musikinstrumenter skal ske med fornøden hensyntagen til naboerne. Vær opmærksom på apparaternes meget gennemtrængende bastoner.
I sene aftentimer bør der vises særligt hensyn til naboer ved at dæmpe ned, så beboere, der ønsker nattero, ikke forstyrres.
I særlige tilfælde ved fester o. l. bør det sikres, at naboerne er informeret om "støj".
- PARKERING** må ikke finde sted udenfor de dertil indrettede arealer. Vendepladser skal holdes frie, og i videst muligt omfang henvises biler til parkeringspladserne nordøst for boligblokkene.
Last- og varevogne, campingvogne og trailere må ikke henstilles indenfor det fælles område, heller ikke på de udlagte parkeringspladser.
For andelshavere, som er afhængige af at kunne have en firmavarevogn (ikke lastvogn) med hjem, kan bestyrelsen give en dispensation fra ovennævnte, dog således, at der maksimalt er plads til 2 varevogne ialt.
Varebiler anvises plads i den af de 2 gårde, der pt. har mest ledig p-plads - og pladserne vil typisk være ved siden af skraldeskurene.
- POSTKASSER** Der må kun opsættes hvide eller galvaniserede postkasser godkendt af postvæsenet.



**RANDBEPLANTNING,
GRØNNE OMRÅDER,
HAVER og
NABOSKEL**

1. Randbeplantningen rundt om bebyggelsen vil for den yderste ene meter skulle have et ensartet præg. Det sikres ved gennemførelse af en beplantningsplan, som er udarbejdet af en gartner. Beplantningen i 1 meter-bæltet skal fremover bestå af eksisterende buske: Syringa Vulgaris (evt. dværksyren) og fjeldribs, samt 3 nye buske: Farvevisse, duftsnebolle, og surbær. Dette gælder dog ikke nordøst skråningen, hvor frugtbuskene (solbær og ribs) fortsat skal stå i 1-meter bæltet.
2. Der plantes bunddække: "Vinca" hele vejen rundt i 1-meter bæltet – dog sættes bunddække overalt på nordøst skråningen.
3. Den enkelte andelshaver varetager fortsat vedligeholdelsen (lugning) af den del af randområdet som enten er beliggende lige ud for haven eller som er tildelt på nordøst skråningen.

Dog sikrer bestyrelsen at træer og buske i 1-meter bæltet udskiftes og beskæres på ensartet vis (også nordøst skråningen).

Det resterende stykke af randområdet (ca. 2 meter) har den enkelte andelshaver råderet over til udskiftning af planter efter eget valg og for egen regning – gælder dog ikke nordøst skråningen, hvor eksisterende beplantning bibeholdes (hyben og tjørn udskiftes dog med tiden iht. pkt. 1).

4. De eksisterende haveregler fastholdes:
 - Levende hegn er den normale adskillelse mellem haver.
 - Faste hegn kan opsættes i naboskel i samråd med naboen og kun i trykimprægneret træ. Maksimal højde: 150 cm.
 - Ved skel ud til offentlig vej og mod fællesarealer må der kun opsættes faste hegn i samråd med bestyrelsen.
5. Haveregler udvides med:
 - Max. højde på hæk mellem boligerne 1,50 meter
 - Krav om klipning af hæk mindst 1 gang årligt
 - Max. højde på træer/buske i haverne: 2,80 meter
 - Evt. plankeværker skal fremstå som øvrigt træværk i bebyggelsen