Syrenlunden Vedligeholdelsesplan 2026 - 2035

Bygningsdel		**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**
Udearealer	Restlevetid										
Fliser		6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.
Græs areal		2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.
Beplantning		20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.
Underjordiske rør					100.000 kr.					100.000 kr.	
Bygninger											
Sokler		10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Facade		30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.
Let facade	5	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	1.000.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Vinduer	40	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.
Døre	40	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Vinduesfuger	15	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Tagdækning	50	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.
Tagrender	50	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Skure											
Beklædning	20	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Døre	20	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.
Tag	20	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	1.000.000 kr.
Altaner											
Terrassebrædder	15	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.	13.000 kr.
Værn	15	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Store/lille torv		100.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.
Legeplads	1	250.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
Installationer - Boliger											
VVS - installationer	20	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.
El-installationer	20	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.	7.000 kr.
Stillads eller lift		10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
	I alt										
Sum	4.884.000 kr.	577.000 kr.	235.000 kr.	235.000 kr.	335.000 kr.	1.230.000 kr.	235.000 kr.	235.000 kr.	235.000 kr.	335.000 kr.	1.232.000 kr.

Aktuelle indekstal	I alt	100,0%	102,0%	104,0%	106,1%	108,2%	110,4%	112,6%	114,9%	117,2%	119,5%
Sum total	5.406.998 kr.	577.000	239.700	244.494	355.505	1.331.392	259.459	264.648	269.941	392.506	1.472.354